



SEHAC-SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO DO HOSPITAL ALCIDES CARNEIRO
UBS PEDRO DO RIO



Estrada União e Indústria, nº 19.691 - Pedro do Rio - Petrópolis - RJ

BDI Desonerado
Referência: Abril/2023

CRONOGRAMA FÍSICO X FINANCEIRO									
REFORMA PARA AMPLIAÇÃO, ADEQUAÇÃO E MELHORIAS PARA IMPLANTAÇÃO DA UBS PEDRO DO RIO									
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6	Mês 7	Prazo da Obra em meses:
		%	%	%	%	%	%	%	7,00
		% Acum.	% Acum.	% Acum.	% Acum.	% Acum.	% Acum.	% Acum.	% Acum.
		VALOR %	VALOR %	VALOR %	VALOR %	VALOR %	VALOR %	VALOR %	TOTAL R\$
1.0	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPUS	50,00%	50,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	2,50%
		32.799,61	32.799,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	R\$65.419,21
2.0	CANTERO DE OBRAS	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	1,21%
		31.990,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	R\$31.990,38
3.0	MOVIMENTO DE TERRA	20,00%	40,00%	40,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,77%
		4.014,31	8.028,62	8.028,62	0,00	0,00	0,00	0,00	R\$20.071,54
4.0	TRANSPORTES	10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	1,12%
		2.925,47	4.388,21	4.388,21	4.388,21	4.388,21	4.388,21	4.388,21	R\$29.254,72
5.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	15,00%	5,00%	4,47%
		11.796,76	11.796,76	23.413,53	23.413,53	23.413,53	17.560,15	5.853,38	R\$117.067,64
6.0	GALÉRIAS, DRENOS E CONEXÕES	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%	0,00%	0,00%	0,17%
		0,00	0,00	0,00	2.250,76	2.250,76	0,00	0,00	R\$4.501,52
9.0	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	0,40%
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.545,10	R\$10.545,10
11.0	ESTRUTURA	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%	0,00%	0,00%	0,00%	13,75%
		0,00	168.023,63	144.031,51	108.023,63	0,00	0,00	0,00	R\$360.078,77
12.0	ALVENARIA E DIVISÓRIAS	0,00%	10,00%	20,00%	40,00%	30,00%	0,00%	0,00%	2,59%
		0,00	6.773,69	13.547,39	27.094,81	20.320,96	0,00	0,00	R\$67.736,52
13.0	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS	0,00%	0,00%	20,00%	30,00%	30,00%	20,00%	0,00%	23,23%
		0,00	0,00	121.629,89	182.444,83	182.444,83	121.629,89	0,00	R\$608.149,44
14.0	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	40,00%	40,00%	0,00%
		0,00	0,00	0,00	0,00	65.221,04	130.442,08	130.442,08	R\$260.105,19
15.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS	0,00%	0,00%	0,00%	40,00%	40,00%	10,00%	10,00%	10,78%
		0,00	0,00	0,00	112.929,73	112.929,73	28.232,43	28.232,43	R\$282.324,33
16.0	COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES	0,00%	0,00%	40,00%	60,00%	0,00%	0,00%	0,00%	2,86%
		0,00	0,00	27.000,03	40.500,04	0,00	0,00	0,00	R\$67.500,07
17.0	PINTURAS	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	40,00%	40,00%	20,00%	3,36%
		0,00	0,00	0,00	0,00	35.157,12	35.157,12	17.578,56	R\$87.892,80
18.0	APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	30,00%	30,00%	30,00%	13,23%
		0,00	0,00	0,00	34.680,85	104.042,55	104.042,55	104.042,55	R\$346.808,50
19.0	ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS	14,00%	14,00%	14,00%	15,00%	15,00%	14,00%	14,00%	0,26%
		1.051,34	1.051,34	1.051,34	1.126,44	1.126,44	1.051,34	1.051,34	R\$7.509,60
21.0	ILUMINAÇÃO PÚBLICA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	0,00%	0,02%
		0,00	0,00	0,00	0,00	428,76	0,00	0,00	R\$428,76
VALOR TOTAL SEM ADMINISTRAÇÃO		3,45%	7,10%	14,10%	22,07%	22,68%	18,19%	12,42%	92,92%
		83.997,87	172.681,82	343.090,42	536.852,63	651.723,92	442.593,77	302.133,66	R\$2.432.984,09
24.0	ADMINISTRAÇÃO	3,45%	7,10%	14,10%	22,07%	22,68%	18,19%	12,42%	7,08%
		6.401,19	13.159,50	26.145,76	40.911,72	42.045,01	33.721,71	23.024,88	R\$185.409,48
DESEMBOLSO MENSAL COM ADMINISTRAÇÃO E B.D.I.		90.399,07	185.841,32	369.236,18	577.764,35	693.768,94	476.225,48	325.158,24	R\$ 2.618.393,57
PERCENTUAL DA ETAPA COM ADMINISTRAÇÃO E BDI		3,45%	7,10%	14,10%	22,07%	22,68%	18,19%	12,42%	100,00%