



SEHAC-SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO DO HOSPITAL ALCIDES CARNEIRO
UBS PEDRO DO RIO



Estrada União e Indústria, nº 19691 - Pedro do Rio - Petrópolis - RJ
Prazo da obra em meses: 3,00

Referência: Janeiro/2023

ANEXO C: ORÇAMENTO
EXECUÇÃO DE MUROS DE GABIÃO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UN.	PR. UNIT.	B.D.I.	PR. UNIT. COM BDI	PR. PARCIAL DESONERADO
1,00								
SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO								
1,01	01.005.0004-A	PREPARO MANUAL DE TERRENO, COMPREENDENDO ACERTO, RASPAGEM E VENTILADO ATÉ 0,30M DE PROFUNDIDADE E AFASTAMENTO LATERAL DO MATERIAL EXCEDENTE, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO MANUAL	154,00	M2	16,34	25,92%	20,57	R\$ 3.167,78
1,02	01.005.0007-A	ROÇADO A FOICE E MACHADO EM MATA DE PEQUENO PORTE E QUEIMA DOS RESÍDUOS SEM DESTOCAMENTO OU REMOÇÃO	177,32	M2	1,96	25,92%	2,46	R\$ 436,20
1,03	01.018.0001-A	MARCAÇÃO DE OBRA SEM INSTRUMENTO TOPOGRÁFICO, CONSIDERADA A PROJEÇÃO HORIZONTAL DA ÁREA ENVOLVENTE	177,40	M2	3,36	25,92%	4,23	R\$ 750,40
SUB-TOTAL 1,00								R\$ 4.354,38
2,00								
CANTEIRO DE OBRAS								
2,01	02.002.0005-A	TAPUME DE VEDAÇÃO OU PROTEÇÃO, EXECUTADO COM TELHAS TRAPEZOIDAIS DE AÇO GALVANIZADO, ESPESSURA DE 0,5MM, ESTAS COM 4 VEZES DE UTILIZAÇÃO, INCLUSIVE ENGRADAMENTO DE MADEIRA, UTILIZADO 2 VEZES E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA FACE EXTERNA	67,10	M2	36,66	25,92%	46,16	R\$ 3.097,33
2,02	02.006.0015-A	ALUGUEL CONTAINER PARA ESCRITÓRIO C/WC, MEDINDO 2,20M LARGURA, 6,20M COMPRIMENTO E 2,50M ALTURA, CHAPAS ACO CINZURVURAS TRAPEZOIDAIS, ISOLAMENTO TÉRMO-ACÚSTICO FORRO, CHASSIS REFORÇADO E PISO COMPENSADO NAVAL, INCL. INST. ELÉTRICA E HIDRO-SANITÁRIAS, ACESSO	3,00	UNXMS	860,00	25,92%	1082,91	R\$ 3.248,73
2,03	02.006.0050-A	ALUGUEL DE BANHEIRO QUÍMICO, PORTÁTIL, MEDINDO 2,31M ALTURA X 1,56M LARGURA E 1,16M PROFUNDIDADE, INCLUSIVE INSTALAÇÃO E RE TIRADA DO EQUIPAMENTO, FORNECIMENTO DE QUÍMICA DESODORIZANTE, BACTERICIDA E BACTERIOSTÁTICA, PAPEL HIGIÊNICO E VEÍCULO PROP RÍO COM	3,00	UNXMS	1.250,00	25,92%	1574,00	R\$ 4.722,00
2,04	02.015.0001-A	INSTALAÇÃO E LIGAÇÃO PROVISÓRIA PARA ABASTECIMENTO DE ÁGUA E ESGOTAMENTO SANITÁRIO EM CANTEIRO DE OBRAS, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, EXCLUSIVE REPOSIÇÃO DA PAVIMENTAÇÃO DO LOGRADOURO PÚBLICO	1,00	UN	4.333,69	25,92%	5456,98	R\$ 5.456,98
2,05	02.016.0001-A	INSTALAÇÃO E LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ALIMENTAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA, EM BAIXA TENSÃO, PARA CANTEIRO DE OBRAS, M3-CHAVE 100A, CARGA 3KW, 20CV, EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO MEDIDOR	1,00	UN	2.236,24	25,92%	2815,87	R\$ 2.815,87
2,06	02.020.0002-A	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA PÚBLICA, TIPO BANNER/PLOTTER, CONSTITUÍDA POR LONA E IMPRESSÃO DIGITAL, INCLUSIVE SUPORTES DE MADEIRA, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	2,88	M2	242,70	25,92%	305,60	R\$ 880,12
2,07	02.030.0005-A	PLACA DE SINALIZAÇÃO PREVENTIVA PARA OBRA NA VIA PÚBLICA, DE ACORDO COM A RESOLUÇÃO DA PREFEITURA-RJ, COMPREENDENDO FORNECIMENTO E PINTURA DA PLACA E DOS SUPORTES DE MADEIRA, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	4,00	UN	95,40	25,92%	120,12	R\$ 480,48
SUB-TOTAL 2,00								R\$ 20.701,51
3,00								
MOVIMENTO DE TERRA								
3,01	03.009.0005-A	ATERRO COM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, COMPACTADO MANUALMENTE E M CAMADAS DE 20CM DE MATERIAL AFILOADO, PROVENIENTE DE JAZIDA DISTANTE ATÉ 1KM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA, TRANSPORTE EM CAMINHÃO BASCULANTE, DESCARGA, ESPALHAMENTO E IRRIGAÇÃO MANUAIS	344,53	M3	138,55	25,92%	174,46	R\$ 60.106,70
3,02	03.020.0200-A	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, PARA ACERTO DE TALUDES, EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, UTILIZANDO ESCAVADEIRA HIDRÁULICA DE 0,78M3	258,50	M3	6,88	25,92%	8,66	R\$ 2.238,61
SUB-TOTAL 3,00								R\$ 62.345,31
4,00								
TRANSPORTES								
4,01	04.005.0121-A	TRANSPORTE DE CARGA, DE QUALQUER NATUREZA, EXCLUSIVE AS DESPESAS DE CARGA E DESCARGA, TANTO DE ESPERA DO CAMINHÃO COMO DO SERVENTE OU EQUIPAMENTO AUXILIAR, A VELOCIDADE MÉDIA DE 40KM/H, EM CAMINHÃO BASCULANTE A ÓLEO DIESEL, COM CAPACIDADE ÚTIL DE 8T	5398,15	T X KM	1,33	25,92%	1,67	R\$ 9.014,91
4,02	04.005.0300-A	TRANSPORTE DE CONTAINER, SEGUNDO DESCRIÇÃO DA FAMÍLIA 02.006, EXCLUSIVE CARGA E DESCARGA (VIDE ITEM 04.013.0015)	21,10	UNXKM	34,24	25,92%	43,11	R\$ 909,62
4,03	04.005.0350-B	TRANSPORTE DE EQUIPAMENTOS PESADOS EM CARRETAS, EXCLUSIVE A CARGA E DESCARGA (VIDE ITEM 04.014.0091) E O CUSTO HORÁRIO DOS EQUIPAMENTOS TRANSPORTADOS	358,70	T X KM	2,45	25,92%	3,08	R\$ 1.104,79
4,04	04.006.0008-B	CARGA MANUAL E DESCARGA MECÂNICA DE MATERIAL A GRANEL (AGREGA DOS PEDRA-DE-MAO, PARALELOS, TERRA E ESCOMBROS), COMPREENDENDO OS TEMPOS PARA CARGA, DESCARGA E MANOBRAS DO CAMINHÃO BASCULANTE A ÓLEO DIESEL, COM CAPACIDADE ÚTIL DE 8T, EMPREGANDO 2 SERVENTES	504,50	T	37,04	25,92%	46,64	R\$ 23.529,88
4,05	04.013.0015-A	CARGA E DESCARGA DE CONTAINER, SEGUNDO DESCRIÇÃO DA FAMÍLIA 02.006	1,00	UN	83,93	25,92%	105,68	R\$ 105,68
4,06	04.014.0091-B	CARGA E DESCARGA DE EQUIPAMENTOS PESADOS, EM CARRETAS, EXCLUSIVE O CUSTO HORÁRIO DO EQUIPAMENTO DURANTE A OPERAÇÃO	1,00	T	47,52	25,92%	59,83	R\$ 59,83
SUB-TOTAL 4,00								R\$ 34.724,71
5,00								
SERVIÇOS COMPLEMENTARES								
5,01	05.001.0001-A	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES COM EMPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CANTEIRO DE SERVIÇO	1,83	M3	223,29	25,92%	281,16	R\$ 514,52
5,02	05.001.0023-A	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS, INCLUSIVE EMPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CANTEIRO DE SERVIÇO	31,93	M3	83,73	25,92%	105,43	R\$ 3.366,37

5,03	05.001.0147-A	ARRANCAMENTO DE GRADES,GRADIS,ALAMBRADOS,CERCAS E PORTOES	53,90	M2	16,34	25,92%	20,57	R\$ 1.108,72
SUB-TOTAL 5,00								R\$ 4.989,61
6,00	CÓDIGO	GALERIAS, DRENOS E CONEXOS						
6,01	06.077.0005-A	GABIAO CAIXA DE 1,00M DE ALTURA,MALHA DE ACO HEXAGONAL (8X10)CM,FIO COM DIAMETRO NOMINAL DO ARAME DE 2,4MM,GALVANIZADO E M LIGA ZN/AL REVESTIDO EM PVC OU OUTRO POLIMERO QUE CUMPRAS AS FUNCIONES DESENVOLVIDAS PELO PVC,TIPO 3 OU 4 (NBR 8964,NBR 1 0514,E	237,50	M3	960,43	25,92%	1196,78	R\$ 284.235,25
6,02	06.076.0010-A	GABIAO CAIXA DE 0,50M DE ALTURA,MALHA DE ACO HEXAGONAL (8X10)CM,FIO COM DIAMETRO NOMINAL DO ARAME DE 2,4MM GALVANIZADO E M LIGA ZN/AL REVESTIDO EM PVC OU OUTRO POLIMERO QUE CUMPRAS AS FUNCIONES DESENVOLVIDAS PELO PVC,TIPO 3 OU 4 (NBR 8964,NBR 1 0514,E	36,25	M3	1.010,84	25,92%	1272,84	R\$ 46.140,45
6,03	06.076.0015-A	GABIAO SACO,MALHA DE ACO HEXAGONAL (8X10)CM,FIO COM DIAMETRO NOMINAL DO ARAME DE 2,4MM,GALVANIZADO EM LIGA ZN/AL REVESTIDO EM PVC OU OUTRO POLIMERO QUE CUMPRAS AS FUNCIONES DESENVOLVIDAS PELO PVC,TIPO 3 OU 4(NBR 8964,NBR 10514,EN 10223-3),INCL USIVE M	36,40	M3	779,52	25,92%	981,57	R\$ 35.729,14
6,04	06.077.0025-A	GABIAO MANTA COM ESPESSURA DE 0,23M,MALHA DE ACO HEXAGONAL (6X8)CM,FIO COM DIAMETRO NOMINAL DO ARAME DE 2MM,GALVANIZADO EM LIGA ZN/AL REVESTIDO EM PVC OU OUTRO POLIMERO QUE CUMPRAS AS FUNCIONES DESENVOLVIDAS PELO PVC,TIPO 3 OU 4 (NBR 8964,NBR 10514,EN	96,00	M2	328,84	25,92%	414,07	R\$ 39.750,72
SUB-TOTAL 6,00								R\$ 405.855,56
8,00	CÓDIGO	BASES E PAVIMENTOS						
8,01	08.001.0008-A	BASE DE BRITA CORRIDA,INCLUSIVE FORNECIMENTO DOS MATERIAIS,M EDIDA APOS A COMPACTACAO	64,29	M3	138,33	25,92%	174,18	R\$ 11.198,03
8,02	08.027.0035-A	MEIO-FIO RETO DE CONCRETO SIMPLES FCK=15MPA,MOLDADO NO LOCAL ,TIPO DER-RJ,MEDINDO 0,15M NA BASE E COM ALTURA DE 0,45M,REJ UNTAMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:3,5,CO M FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS,ESCAVACAO E REATERRO	30,00	M	110,72	25,92%	139,41	R\$ 4.182,30
8,03	08.020.0010-A	PAVIMENTACAO LAJOTAS CONCRETO,ALTAMENTE VIBRADO,INTERTRAVADO ,C/ARTICULACAO VERTICAL,PRE-FABRICADOS,COR NATURAL,ESP,8CM,R ESISTENCIA A COMPRESSAO 35MPA,ASSENTES SOBRE COLCHAO PO-DE-P EDRA,AREIA OU MATERIAL EQUIVALENTE,C/JUNTAS TOMADAS C/ARGAMA SSA CI	428,60	M2	97,61	25,92%	122,91	R\$ 52.679,22
SUB-TOTAL 8,00								R\$ 68.059,55
11,00	CÓDIGO	ESTRUTURA						
11,01	11.003.0005-B	CONCRETO DOSADO RACIONALMENTE PARA UMA RESISTENCIA CARACTERI STICA A COMPRESSAO DE 25MPA,INCLUSIVE MATERIAIS,TRANSPORTE,P REPARO COM BETONEIRA,LANCAMENTO E ADENSAMENTO	3,76	M3	618,22	25,92%	778,46	R\$ 2.927,00
11,02	11.011.0040-A	CORTE,MONTAGEM E COLOCACAO DE TELAS DE ACO CA-60 CRUZADAS E SOLDADAS ENTRE SI,EM PECAS DE CONCRETO	108,10	KG	1,94	25,92%	2,44	R\$ 263,76
11,03	11.023.0005-A	TELA PARA ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO,FORMADA POR FIOS DE ACO CA-60,CRUZADAS E SOLDADAS ENTRE SI,FORMANDO MALHAS QUADR ADAS DE FIOS COM DIAMETRO DE 4,2MM E ESPACAMENTO ENTRE ELES DE 10X10CM,FORNECIMENTO	108,10	KG	9,72	25,92%	12,23	R\$ 1.322,06
SUB-TOTAL 11,00								R\$ 4.512,82
14,00	CÓDIGO	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMINIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS						
14,01	14.002.0208-A	GUARDA-CORPO DE FERRO GALVANIZADO,COM MODULO DE 2,20M DE COM PRIMENTO,COM DOIS TUBOS DE 2" NA HORIZONTAL,PILARETES DE CON CRETO COM SECAO 20X20CM E 1,00M DE ALTURA,INCLUSIVE TODOS OS MATERIAIS E PINTURA,FORNECIMENTO E COLOCACAO	47,00	M	393,13	25,92%	495,02	R\$ 23.265,94
SUB-TOTAL 14,00								R\$ 23.265,94
19,00	CÓDIGO	EQUIPAMENTOS						
19,01	19.006.0005-C	ROLO VIBRATORIO LISO,DE 7T,AUTOPROPULSOR,LARGURA TOTAL DE 2,015M,INCLUSIVE OPERADOR	24,00	H	169,07	25,92%	212,89	R\$ 5.109,36
SUB-TOTAL 19,00								R\$ 5.109,36
TOTAL DOS SERVIÇOS SEM ADMINISTRAÇÃO								R\$ 633.918,75
24,00	CÓDIGO	ADMINISTRAÇÃO						
24,01	20070	Mao-de-obra de engenheiro ou arquiteto junior, inclusive encargos sociais desonerados	66,00	H	96,29	25,92%	121,25	R\$ 8.002,39
24,02	20143	Mao-de-obra de tecnico de edificaciones, inclusive encargos sociais desonerados	396,00	H	36,52	25,92%	45,99	R\$ 18.210,44
24,03	20155	Mao de obra de encarregado de obra, inclusive encargos sociais desonerados	528,00	H	36,52	25,92%	45,99	R\$ 24.280,59
SUB-TOTAL 24,00								R\$ 50.493,42
TOTAL DOS SERVIÇOS COM ADMINISTRAÇÃO E COM BDI								R\$ 684.412,17



SEHAC-SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO DO HOSPITAL ALCIDES CARNEIRO
UBS PEDRO DO RIO



Estrada União e Indústria, nº 19691 - Pedro do Rio - Petrópolis - RJ
Prazo da obra em meses: 3,00

Referência: Janeiro/2023

MEMÓRIA DE CÁLCULO ADMINISTRATIVA
EXECUÇÃO DE MUROS DE GABIÃO

24,00		ADMINISTRAÇÃO				
EMOP	DESCRİÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE			
24,01	20070	Mao-de-obra de engenheiro ou arquiteto junior, inclusive encargos sociais desonerados	66,00	H		
ELEMENTO	Horas trabalhadas por dia (h)	Dias trabalhados no mês (dias)	Total de horas trabalhadas no mês (h)	Prazo da obra (mês)	Nº de profissionais	TOTAL
Mão de obra	2,00	11,00	22,00	3,00	1,00	66,00
					TOTAL	66,00
EMOP	DESCRİÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE			
24,02	20143	Mao-de-obra de tecnico de edificaciones, inclusive encargos sociais desonerados	396,00	H		
ELEMENTO	Horas trabalhadas por dia (h)	Dias trabalhados no mês (dias)	Total de horas trabalhadas no mês (h)	Prazo da obra (mês)	Nº de profissionais	TOTAL
Mão de obra	6,00	22,00	132,00	3,00	1,00	396,00
					TOTAL	396,00
EMOP	DESCRİÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE			
24,03	20155	Mao de obra de encarregado de obra, inclusive encargos sociais desonerados	528,00	H		
ELEMENTO	Horas trabalhadas por dia (h)	Dias trabalhados no mês (dias)	Total de horas trabalhadas no mês (h)	Prazo da obra (mês)	Nº de profissionais	TOTAL
Mão de obra	8,00	22,00	176,00	3,00	1,00	528,00
					TOTAL	528,00



SEHAC-SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO DO HOSPITAL ALCIDES CARNEIRO
UBS PEDRO DO RIO



Prazo da obra em meses: 3,00

Referência: Janeiro/2023

DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO BDI
EXECUÇÃO DE MUROS DE GABIÃO

X - Taxa representativa das DESPESAS INDIRETAS, exceto tributos e despesas financeiras		
TIPO		ALÍQUOTA (%)
AC	Taxa de Administração Central	3,00%
S + G	Taxa de Seguro e Garantia	0,80%
R	Taxa de Riscos	0,97%
	X=	4,77%
Y - Taxa representativa das DESPESAS FINANCEIRAS		
TIPO		ALÍQUOTA (%)
DF	Taxa de Despesas Financeiras	0,59%
	Y=	0,59%
Z - Taxa representativa do LUCRO		
TIPO		ALÍQUOTA (%)
L	Taxa de Lucro/Remuneração	6,16%
	Z=	6,16%
I - Taxa representativa da incidência dos IMPOSTOS (sobre o FATURAMENTO da empresa)		
TIPO		ALÍQUOTA (%)
I.1 - I S S (Imposto sobre Serviços) - Municipal		3,00%
I.2 - CONFINS (Contribuição para o Faturamento da Seguridade Social) - Federal		3,00%
I.3 - P I S (Programa de Integração Social) - Federal		0,65%
I.4 - CPRB (Contribuição Previdenciária Sobre Receita Bruta)- Federal		4,50%
I	I=ISS+CONFINS+PIS+CPRB	11,15%

$$B.D.I. = \frac{\{1+(AC+R+S+G)\}*(1+DF)*(1+L)}{(1-I)} - 1$$

B D I - Benefício e Despesas Indiretas **25,92 %**

Planilha elaborada de acordo com as seguintes orientações :

Ofício 2319/2013_GIDUR/RJ_Alteração nos parâmetros e Análise de Engenharia

TIPO DE OBRA: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	Percentual Máximo Adotado		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Taxa de Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%
Taxa de Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%
Taxa de Riscos	0,97%	1,27%	1,27%
Taxa de Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%
Taxa de Lucro/Remuneração	6,16%	7,40%	8,96%
PIS, COFINS, ISS E CPRB	8,65%	8,65%	8,65%
Parametros válidos para Caixa Econômica Federal	20,34%	22,12%	25,00%

Instrução normativa nº1.1812, de junho de 2018

Relação de atividades sujeitas a CPRB a partir de 1º de setembro de 2018
(anexo IV da Instrução Normativa RFB nº1.436, de 30 de dezembro de 2013)

SETOR	ALÍQUOTA
4. Construção Civil	4,50%
Empresas do setor de construção civil, enquadradas nos grupos 412, 432, 433 e 439 da CNAE	
Empresas de construção civil de obras de infraestrutura, enquadradas nos grupos 421, 422, 429	

OBS: Utilizado para obras com desoneração